

Aktenvermerk:

Erweiterung der LINEG - Pumpanlage 'Am Marienstift'

hier: Interfraktionelles Gespräch zur geplanten Inanspruchnahme einer gemeindlichen Grundstücksfläche

Ort, Datum, Zeit: Sitzungssaal Rathaus Alpen, 06.11.2012, 18:00 Uhr

Teilnehmer:

- Fraktionen
 - Herr Helbig, CDU
 - Herr Illenseer, SPD
 - Herr Chwallek, Bündnis 90, Die Grünen
 - Herr Beck, FDP
- LINEG
 - Herr Dr. Kühn
 - Herr Merkes
- Planungsbüro Lange, Moers
 - Herr Kerstan
- Gemeindeverwaltung Alpen
 - BM Ahls
 - Herr Enge
 - Herr Adams

Die ursprüngliche Erweiterungsplanung wurde dem Fachausschuss am 28.08.2012 vorgestellt. Ergebnis der Beratungen war der Arbeitsauftrag an Verwaltung und LINEG, nach Möglichkeiten zu suchen, die eine geringere Inanspruchnahme der Geländefläche des Spielplatzes Marienstift vorsieht.

In Absprache mit der Gemeinde wurden daher von der LINEG und dem Planungsbüro Lange mehrere Varianten zur Vergrößerung des Rückhaltevolumens der Abwasseranlage erarbeitet, die beim interfraktionellen Zusammentreffen vorgestellt und besprochen wurden. Unter Berücksichtigung der voraussichtlichen Kosten (genaue Kosten können erst bei der detaillierten Planung ermittelt werden) stellt sich die Vari-

ante ‚B‘ als akzeptabler und bezahlbarer Kompromiss heraus. Im Vergleich zur ursprünglich vorgestellten Lösung, wird bei der Variante ‚B‘ das geplante Erdbecken weiter in Richtung Alpsche Ley ausgedehnt, so dass die Erweiterung in Richtung Spielplatz wesentlich geringer ausfällt. Neben der Lageveränderung wird dies auch durch eine weitere Auslastung des bestehenden Betonbeckens, sowie eine geringe Erhöhung (ca. 40 cm) der Böschung des vorhandenen Erdbeckens erreicht. Während des interfraktionellen Gespräches wurde auch über eine geringe Vertiefung der Erdbecken nachgedacht. Vorteil hierbei: die Erhöhung kann entfallen und die bestehende Spundung muss nicht angerührt werden. Sofern bei den Grundwasserständen machbar, soll daher alternativ zur Erhöhung eine Vertiefung der Erdbecken favorisiert werden. Diese Möglichkeit wird dann Gegenstand der Detailplanung.

Im Auftrag

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Adams', written in a cursive style.

(Adams)

Verteiler: LINEG, Fraktionsvorsitzende, BM Ahls

4.1 Erweiterung des RRB nach Süden



Bestand

- 1 Rechenanlage
- 2 Abwasserpumpanlage
- 3 Ausgleichsbecken
- 4 Regenüberlaufbecken
- 5 Regenrückhaltebecken
- 6 Auslaufbauwerk

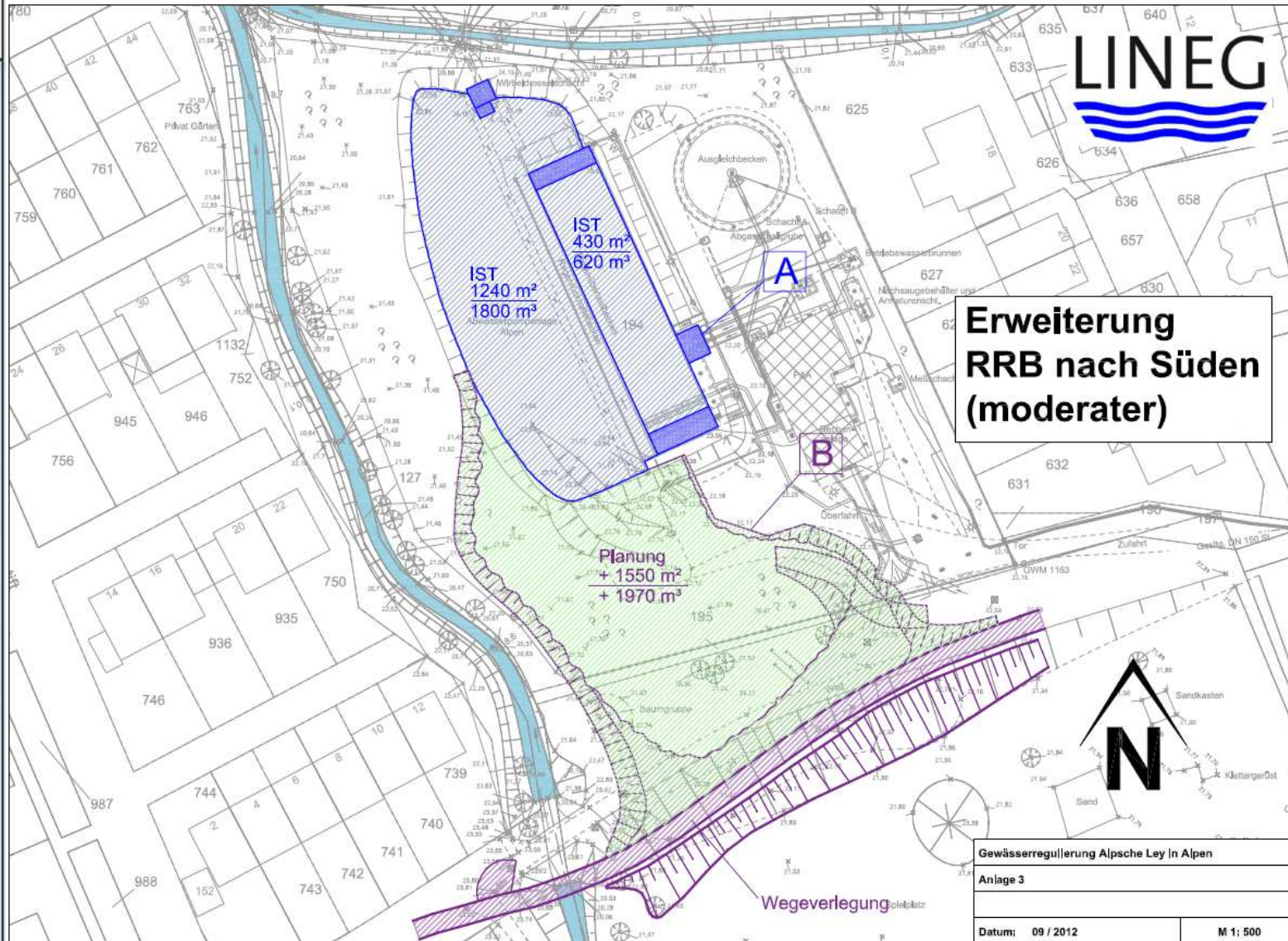
 Erweiterung

Kostenvergleich der Lösungsvarianten



A.	Ausschließliche Erweiterung des RRB				
	für Erweiterung RRB Gesamt-Nachweis	2500 m ³	1900 m ²	750.000 €	(= ca. 300,- € / m ³)
B.	Ertüchtigung RÜB / vorh. RRB und moderate Erweiterung RRB				
	für Regenüberlaufbecken Beton	170 m ³	0 m ²	1.020.000 €	(= ca. 410,- € / m ³)
	für Regenrückhaltebecken (+40 cm)	496 m ³	0 m ²		
	für Erweiterung RRB Teil-Nachweis	1970 m ³	1550 m ²		
C.	Erhebliche Ertüchtigung RÜB / RRB für Gesamtnachweis				
	für Regenüberlaufbecken (Außenwand +1,0 m bzw. WSP +1,4m)	602 m ³	0 m ²	1.700.000 €	(= ca. 680,- € / m ³)
	für Regenrückhaltebecken (Spundw. + 1,4m)	1860 m ³	0 m ²		
D.	Bau von zusätzliche Regenrückhaltekanälen				
	Regenrückhaltekanal	2500 m ³	0 m ²	2.400.000 €	(= ca. 960,- € / m ³)
E.	Neubau RRB in geschlossener Bauweise für Zusatzmengen				
	Neubau RRB geschlossenen Bauweise	2500 m ³	500 m ²	4.500.000 €	(= ca. 1790,- € / m ³)
F.	Auslagerung RÜB und RRB komplett (bis 500 m)				
	Auslagerung der Retentionsräume nach NW, ca. 500 m	2500 m ³	4000 m ²	4.900.000 €	(= ca. 1940,- € / m ³)
G.	Auslagerung RÜB und RRB komplett (bis 1.000 m)				
	Auslagerung der Retentionsräume in weitere Zielräume, ca. 1.000 m	2500 m ³	4000 m ²	6.300.000 €	(= ca. 2500,- € / m ³)

Vorzugsvariante



Zeitplan



LINEG

Planen und Bauen

Phasenterminplan

Seite 1 von 1

Nr.	Vorgangname	Anfang Ist Dauer Ist	2011				2012				2013				2014			Ende Ist FG	
			Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3		
1	701012(mer) : PAA Alpen, Erweiterung RRB	03.01.11 3,7 J																	22.09.14
1.1	Projektbeginn	03.01.11 ---																	03.01.11
1.2	Grundlagenbeschaffung	03.01.11 57 T																	28.02.11
1.3	Vorplanung, Planungsvorbereitung	28.02.11 12 W																	23.05.11
1.4	Entwurfsplanung, Durcharbeitung des Planungskonzept	23.05.11 1 J																	21.05.12
1.5	Genehmigungsplanung, Erarbeitung der Unterlagen fü	21.05.12 36 W																	28.01.13
1.6	Zeitraum bis zur Erteilung der Genehmigung	28.01.13 22 W																	01.07.13
1.7	Ende HOAI 1-4	01.07.13 ---																	01.07.13
1.8	Ausführungsplanung, zeichn. und rechn. Durcharbeit	07.10.13 10 W																	16.12.13
1.9	Mengenermittlung und Aufstellung der Verdingungsun	16.12.13 22 T																	06.01.14
1.10	Ausschreibungsverfahren, Angebotsphase, Veröffentl	06.01.14 17 W																	05.05.14
1.11	Baubeginn	05.05.14 ---																	05.05.14
1.12	Bauausführung	05.05.14 18 W																	08.09.14
1.13	Funktionsprüfung, Inbetriebnahme	08.09.14 15 T																	22.09.14
1.14	Bauende	22.09.14 ---																	22.09.14
1.15	Terminbereichsende	22.09.14 ---																	22.09.14

Legende:

