

# Niederschrift

**über die 7. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Gemeinde Alpen  
am 29.09.2015 um 17.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses**

Verhandelt:  
Alpen, 29.09.2015

Beginn: 17.00 Uhr - Ende: 19.40 Uhr

Anwesend:

**Vorsitzender:**

Terboven, Hermann

**die Mitglieder:**

Bockstegers, Petra

Giesen, Edgar

Helbig, Günter

für Kellings, Markus

Kröll, Alexander

Oymann, Herbert

für van Beek, Josef, sB

Schmitz, Theo

Stiers, Dieter

Verhülsdonk, Kurt

für Bongen, Hans

Betray, Karl-Heinz, sB

Franke, Klaus

Dr. Lövenich, Armin

Zimmermann, Wolfgang

für Kühling, Richard, sB

Gesthuysen, Stephan, sB

Hemmerich, Karl-Heinz

Schellen, Willi

**Teilnehmer der Gemeindeverwaltung:**

Herr Adams, FBL 3

Herr Buchmann, FB 3

Frau Casprig, FB 3

Herr Schlicht, FB 3

Frau Beer-Clow, FB 3

**andere Teilnehmer:**

Herr Kerstan und Herrn Finke,

Ingenieur- und Planungsbüro Lange GbR

Moers bis einschl. TOP 4

Zu der heutigen 7. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Gemeinde Alpen sind die vorgenannten Teilnehmerinnen und Teilnehmer anwesend.

Nach Prüfung der Form und Richtigkeit der Einladung wird die Sitzung eröffnet.

Der Ausschussvorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet zu den einzelnen Punkten der öffentlichen Sitzung eine Anhörung der Einwohner statt. Anwesend zu dieser Sitzung sind 4 Einwohner, die jedoch keine Fragen stellen.

Die Tagesordnung wird nunmehr in folgender Reihenfolge abgewickelt:

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

### 1. **Feststellung von Ausschließungsgründen gemäß §§ 31, 43 und 50 GO NRW**

Zu folgendem Tagesordnungspunkt wird das Vorliegen eines Ausschließungsgrundes nach §§ 31, 43 und 50 GO NRW angezeigt :

- Herr Schellen zu TOP 8

### 2. **Arbeitsstand Stadtumbaugebiet** Erweiterung und Neukonzeption

**Beschluss: einstimmig**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt die Neufestlegung eines Stadtumbaugebietes nach §171a ff. BauGB auf der Grundlage des vorliegenden städtebaulichen Entwicklungskonzeptes. Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen und den zuständigen Fach- und Aufsichtsbehörden zur Kenntnis zu geben.

Anlage PPP

### 3. **Bericht über Ausführung von Beschlüssen sowie sonstige Mitteilungen des Bürgermeisters und Anfragen der Ausschussmitglieder**

Es liegen keine Berichte über ausgeführte Beschlüsse aus der Sitzung vom 18.08.2015 vor.

Es werden verschiedene Anfragen gestellt und entsprechende Informationen gegeben.

Terboven  
Vorsitzender

Beer-Clow  
Schriftführerin