

# EINLADUNG

Zur 1. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Gemeinde Alpen am 26.08.2014, 17.00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses in Alpen, lade ich hiermit ein.

Alpen, den 15.08.2014

Terboven  
Ausschussvorsitzender

ausgefertigt:

Ahls  
Bürgermeister

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet zu den einzelnen Punkten der öffentlichen Tagesordnung eine Anhörung der Einwohner statt.

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. Feststellung von Ausschließungsgründen gemäß §§ 31 und 43 GO NRW
2. [Bestellung des Schriftführers und seines Vertreters für die Sitzungen des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses](#)  
Vorlage Nr. 1207Em./2014
3. [Förderung kleinerer privater Denkmalpflegemaßnahmen 2014](#)  
[hier: Bericht der Verwaltung](#)  
Vorlage Nr. 1203Sc./2014
4. [Errichtung von 3 Wohngruppen als Kleinstpflegeeinrichtung mit insgesamt 26 Wohneinheiten und Tiefgarage, Burgstraße 36-38](#)  
Vorlage Nr. 1191UG/2014
5. [Baudenkmal Nr. 70 „Wohnhaus“, Zum Wald 21](#)  
[hier: Berichtigung des Eintragungstextes und Einleitung eines neuen Eintragungsverfahrens in die Denkmalliste der Gemeinde Alpen](#)  
Vorlage Nr. 1200Sc./2014
6. [3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49 „Drüpter Straße – Weseler Straße“](#)  
[hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13 BauGB](#)  
Vorlage Nr. 1196Sc./2014
7. [Änderung einer textlichen Festsetzung im Zuge einer vereinfachten Änderung von Bebauungsplänen](#)  
[hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13 BauGB](#)  
Vorlage Nr. 1199Sc./2014

8. [3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 28 „Rathausplatz“](#)  
[hier: Zwischenbericht der Verwaltung](#)  
Vorlage Nr. 1198Sc./2014
9. [Aufstellung der 4. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 29 „Gewerbegebiet Nord“, Teilbereich I](#)  
**hier: Abwägung der aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen sowie Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB**  
Vorlage Nr. 1197Sc./2014
10. [Schulzentrum, Umbaukonzept](#)  
Vorlage Nr. 1216Steb./2014
11. [Rathaus der Gemeinde Alpen](#)  
[hier: Ausbau des Dachgeschosses im Altbau](#)  
Vorlage Nr. 1213Steb./2014
12. [Großraumturnhalle an der Fürst-Bentheim-Straße](#)  
[hier: Sanierungsaufwand](#)  
Vorlage Nr. 1214Steb./2014
13. [Unterhaltung gemeindeeigener Gebäude, Handlungsempfehlung](#)  
Vorlage Nr. 1215Steb./2014
14. [Studie zur Nahwärmeversorgung im Bereich der Grundschule Alpen-Veen](#)  
Vorlage Nr. 1219Steb./2014
15. Bericht über Ausführung von Beschlüssen sowie sonstige Mitteilungen des Bürgermeisters und Anfragen der Ausschussmitglieder