N i e d e r s c h r i f t

über die 9. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Gemeinde Alpen am 19.01.2016 um 17.30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses

Verhandelt:
Alpen, 19.01.2016

Beginn: 17.30 Uhr - Ende: 17.50 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender:
Terboven, Hermann

die Mitglieder:
Bockstegers, Petra
Bongen, Hans
Giesen, Edgar
Kellings, Markus
Kröll, Alexander
Schmitz, Theo
Stiers, Dieter
van Beek, Josef, sB
Banemann, Jörg
für Franke, Klaus
Bettray, Karl-Heinz, sB
Kuhnen, Werner
für Kühling, Richard, sB
Dr. Lövenich, Armin
Gesthuysen, Stephan, sB
Hemmerich, Karl-Heinz
Schellen, Willi

Teilnehmer der Gemeindeverwaltung:
Bürgermeister Ahls
Frau Möllmann, FB 1
Herr Adams, FBL 3
Herr Schlicht, FB 3
Frau Schmitz, FB 3

Zu der heutigen 9. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Gemeinde Alpen sind die vorgenannten Teilnehmerinnen und Teilnehmer anwesend.

Nach Prüfung der Form und Richtigkeit der Einladung wird die Sitzung eröffnet. Der Ausschussvorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet zu den einzelnen Punkten der öffentlichen Sitzung eine Anhörung der Einwohner statt. Anwesend zu dieser Sitzung ist ein Einwohner, der jedoch keine Fragen stellt.

Die Tagesordnung wird nunmehr in folgender Reihenfolge abgewickelt:

T a g e s o r d n u n g

Öffentliche Sitzung

1. Feststellung von Ausschließungsgründen gemäß §§ 31, 43 und 50 GO NRW

Ausschließungsgründe nach §§ 31, 43 und 50 GO NRW werden nicht mitgeteilt.

2. Beratung des Entwurfs der Haushaltsatzung der Gemeinde Alpen für das Haushaltsjahr 2016

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt den Entwurf der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2016 zur Kenntnis und schlägt dem Haupt- und Finanzausschuss derzeit keine Änderungen vor.

3. Satzung der Gemeinde Alpen gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB über die Einbeziehung einzelner Außenbereichsflächen in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil– Eichenstraße – Menzelen-Ost
hier: Abwägung der aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB vorgetragenen Anregungen und Satzungsbeschluss

Beschluss: einstimmig

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss schlägt dem Rat folgenden Beschluss vor:

Der Rat beschließt, die aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB vorgetragenen Anregungen zur Aufstellung einer Satzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB über die Einbeziehung einzelner Außenbereichsflächen in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil an der Eichenstraße – Menzelen-Ost im Sinne der Verwaltungsvorlage abzuwägen. Des Weiteren fasst er den Satzungsbeschluss zur Satzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB über die Einbeziehung einzelner Außenbereichsflächen in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil im Bereich der Eichenstraße und beauftragt die Verwaltung, die Rechtskraft herbeizuführen.

4. Vierte vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Burgstraße – Im Heesefeld – Bruckstraße“
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V. mit § 13 BauGB sowie Beschluss über eine Veränderungssperre gem. §§ 14 und 16 BauGB

Beschluss: einstimmig

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss schlägt dem Rat folgenden Beschluss vor:

Der Rat beschließt, die 4. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Burgstraße – Im Heesefeld – Bruckstraße“ gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V. mit § 13 BauGB aufzustellen.
Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung im Sinne der städtebaulichen Wettbewerbsergebnisse einzuleiten.

5. Bericht über Ausführung von Beschlüssen sowie sonstige Mitteilungen des Bürgermeisters und Anfragen der Ausschussmitglieder

Der Bürgermeister berichtet über ausgeführte Beschlüsse aus der Sitzung vom 17.11.2015.

Sodann berichtet er über folgende Angelegenheit:

- eine geplante Trassenführung einer Ferngasleitung im Bereich der Gemeinde Alpen (Projekt OGE Zeelink). Eine entsprechende Informationsveranstaltung findet voraussichtlich im März 2016 im Rathaus statt.

Es werden verschiedene Anfragen gestellt und entsprechende Informationen gegeben.

Terboven Vorsitzender	Schmitz Schriftführerin