N i e d e r s c h r i f t

über die 8. Sitzung am 17.11.2015, 17.00 Uhr des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Gemeinde Alpen im Sitzungssaal des Rathauses

Verhandelt:
Alpen, 17.11.2015

Beginn: 17:00 Uhr - Ende: 18:00 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender:
Terboven, Hermann

die Mitglieder:
Bockstegers, Petra
Bongen, Hans
Brenscheidt, Irmgard
für Giesen, Edgar
Kellings, Markus
Kröll, Alexander
Schmitz, Theo
Stiers, Dieter
van Beek, Josef, sB
Bettray, Karl-Heinz, sB
Franke, Klaus
Kühling, Richard, sB
Zimmermann, Wolfgang
für Dr. Lövenich, Armin
Gesthuysen, Stephan, sB
Hemmerich, Karl-Heinz
Schellen, Willi

Teilnehmer der Gemeindeverwaltung:
Bürgermeister Ahls
Herr Adams, FBL 3
Herr Schlicht, FB 3
Frau Schmitz, FB 3

andere Teilnehmer:
Herr Kohl, Behindertenbeauftragter
der Gemeinde Alpen

Zu der heutigen 8. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Gemeinde Alpen sind die vorgenannten Teilnehmerinnen und Teilnehmer anwesend.

Nach Prüfung der Form und Richtigkeit der Einladung wird die Sitzung eröffnet.
Der Ausschussvorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet zu den einzelnen Punkten der öffentlichen Sitzung eine Anhörung der Einwohner statt. Es sind vier Einwohnerinnen und Einwohner erschienen.

Die Tagesordnung wird nunmehr in folgender Reihenfolge abgewickelt:

T a g e s o r d n u n g

Öffentliche Sitzung

1. Feststellung von Ausschließungsgründen gemäß §§ 31, 43 und 50 GO NRW

Ausschließungsgründe nach §§ 31, 43 und 50 GO NRW werden nicht mitgeteilt.

2. Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Alpen
hier: erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB

Beschluss: einstimmig

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss schlägt dem Rat folgenden Beschluss vor:
Der Rat beschließt, die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Alpen erneut gem. § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
Dabei können Anregungen nur zu den Änderungen vorgetragen werden (im Bereich des Sondergebietes an der Ulrichstraße).
Der Bürgermeister wird beauftragt, weitere Standorte, insbesondere die Schützenwiese, zu prüfen.

3. Aufstellung der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Schul- und Sportzentrum“
hier: Abwägung der aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB vorgetragenen Anregungen und Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB

Beschluss: 9 Ja-Stimmen
7 Nein-Stimmen

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss schlägt dem Rat folgenden Beschluss vor:
Der Rat beschließt, die aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB vorgetragenen Anregungen zur Aufstellung der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Schul- und Sportzentrum“ im Sinne der Verwaltungsvorlage abzuwägen.
Des Weiteren beschließt er die 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Schul- und Sportzentrum“ gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung und beauftragt die Verwaltung, die Rechtskraft herbeizuführen.

4. Bericht über Ausführung von Beschlüssen sowie sonstige Mitteilungen des Bürgermeisters und Anfragen der Ausschussmitglieder

Der Bürgermeister berichtet über ausgeführte Beschlüsse aus der Sitzung vom 29.09.2015.

Es werden verschiedene Anfragen gestellt und entsprechende Informationen gegeben.

Terboven
Vorsitzender

Schmitz
Schriftführerin